

A. Základné informácie o účtovnej jednotke**A.a)**

Obchodné meno účtovnej jednotky	Kúpele Dudince, a.s.
Sídlo	Kúpeľná 106/3, 962 71 Dudince
Dátum založenia	7.12.1995
Dátum vzniku	9.1.1996

A.b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

Predmet činnosti :
1. prevádzkovanie prírodných liečebných kúpeľov s využívaním prírodnej liečivej vody a prírodných liečivých zdrojov
2. ústavná a ambulantná kúpeľná starostlivosť
3. zabezpečovať rozvoj prírodných liečivých zdrojov, ich správnu funkciu a sledovať ich chemické, fyzikálne, hydraulické, hydrologické a hygienické parametre
4. zabezpečovať podmienky pre ochranu prírodných liečivých zdrojov, dodržiavať ochranné opatrenia týchto zdrojov, sledovať dodržiavanie týchto opatrení ostatnými subjektami a riadiť sa pokynmi a opatreniami Inšpektorátu kúpeľov a žriediel
5. zabezpečovať udržiavanie a tvorbu kúpeľného prostredia, kludu a poriadku vo vnútrnom kúpeľnom prostredí, dodržiavať ustanovenia kúpeľného štatútu, sledovať dodržiavanie ustanovení kúpeľného štatútu ostatnými subjektami, riadiť sa pokynmi a opatreniami Inšpektorátu kúpeľov a žriediel
6. prevádzkovanie čistiarne a práčovne
7. prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadení
8. ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností
9. poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu
10. poskytovanie obslužných služieb pri kultúrnych a iných spoločenských podujatiach
11. prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
12. správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností
13. služby požičovní
14. prenájom hnuťelných vecí
15. kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/ alebo iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/
16. masérské služby
17. prevádzkovanie športových zariadení a zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu
18. pohostinská činnosť a výroba hotových jedál pre výdajne
19. nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla
20. poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve
21. organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí
22. výroba tepla, rozvod tepla
23. ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach a v chatovej osade triedy 3, v kempingoch triedy 3 a 4
24. poskytovanie služieb v súvislosti so starostlivosťou o zvieratá

A.c) Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia:

Názov položky	BO 31.12.2025	PO 31.12.2024
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	319,59	314,91
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho :	300	318
Počet vedúcich zamestnancov	4	4

A.d) Podniky, v ktorých je podnik neobmedzene ručiacim spoločníkom:

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

Obchodné meno	Sídlo	Právna forma	Ostatné dôležité skutočnosti

A.e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

☒ riadna ☐ mimoriadna

Dôvod na zostavenie mimoriadnej účtovnej závierky:

☐ rozdelenie ☐ zlúčenie ☐ splynutie ☐ zmena právnej formy
☐ začiatok likvidácie ☐ koniec likvidácie ☐ vyhlásenie konkurzu ☐ zrušenie konkurzu

A.f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie:

13.6.2025

B. Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky**B.a) Štatutárne, dozorné a iné orgány:**

Meno, priezvisko, (obch.meno) člena	Názov orgánu
JUDr. Slavomír Brza	predseda predstavenstva
Ing. František Jelenčiak	člen predstavenstva
Peter Justin	člen predstavenstva
Ing. Anton Siekel	predseda dozornej rady
Ing. Konštantín Kuchár	člen dozornej rady
Jana Vránová	člen dozornej rady
Mgr. Žaneta Beňová	člen dozornej rady
Marián Kollár	člen dozornej rady

B.b) Štruktúra spoločníkov a akcionárov

Hodnota a percentuálna výška podielu na základnom imaní ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a o štruktúre spoločníkov, akcionárov do dňa jej zmeny vzniknutej v priebehu účtovného obdobia. Výška podielu na ostatných položkách vlastného imania sa uvádza v prípade, ak sa odlišuje od ich podielu na základom imaní.

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s. Bratislava	666 190	6,68	6,68	

Mesto Dudince	333 095	3,34	3,34	
FPD Hotels & Hospitality a.s.	4 980 259	49,96	49,96	
STRATONI LIMITED (U.K.)	3 989 438	40,02	40,02	

Spoločník, akcionár do dňa zmeny v štruktúre spoločníkov, akcionárov		Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
Spoločník, akcionár	Dátum zmeny	absolútne	v %		
a	b	c	d	e	f

C: Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou

C.a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je účtovná jednotka konsolidovanou účtovnou jednotkou:

FPD Hotels&Hospitality , a.s., Palisády 29/A, 811 06 Bratislava

C.b) Obchodné meno a sídlo bezprostredne konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka.

C.c) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej je možné tieto konsolidované účtovné závierky získať :

C.d) Údaj, či účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou a údaj, či je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu

Účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou, má dve dcérske spoločnosti : AGT REAL, s.r.o. so sídlom Palisády 29/A, Bratislava a HVT s.r.o. so sídlom Okružná 124, Dudince. Je konsolidujúcou entitou za tieto spoločnosti a zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu.

E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach**E.a) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:**

Účtovná závierka spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve a postupmi účtovania.

Spoločnosť vedie účtovníctvo na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Peňažné údaje v účtovnej závierke sú uvedené v celých EUR, pokiaľ nie je určené inak.

V účtovnom období 2025 Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

E.b Zmeny účtovných zásad a metód

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady spoločnosť aplikovala konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím

E.c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:**Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s obstaraním (clo, preprava, montáž, neuplatnená DPH a podobne).

Spoločnosť v bežnom roku nevytvorila žiadny dlhodobý nehmotný majetok vlastnou činnosťou.

Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi v zložení - priame náklady (materiál, osobné náklady)

Dlhodobý finančný majetok

Cenné papiere a podiely sa oceňujú pri nadobudnutí obstarávacími cenami, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Podiely v dcérskej účtovnej jednotke a v účtovnej jednotke s podstatným vplyvom sú ocenené metódou vlastného imania.

Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s obstaraním (clo, preprava, provízia a pod.) znížené o zľavy z ceny. Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom A tak , ako to definujú postupy účtovania. Úbytok zásob sa účtuje v cene zistenej metódou váženého aritmetického priemeru.

Spoločnosť v bežnom roku netvorila žiadne zásoby vlastnou činnosťou.

Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevykonalosti pohľadávok.

Finančné účty

Finančné účty tvorí finančná hotovosť, ceniny a zostatky na bankových účtoch.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady časovej a vecnej súvislosti s účtovným obdobím.

Opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ťarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy. Spoločnosť tvorí rezervy na mzdy za nevyčerpané dovolenky, odmeny pracovníkov, vrátane odvodov, nevyfaktúrované dodávky, na overenie a zostavenie účtovnej závierky, rezervu na dobropisy za fakturované teplo, rezervu na odchodné.

Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Splatná daň z príjmov

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré spoločnosť uhradila v priebehu roka. V prípade, že uhradené preddavky sú vyššie ako daňová povinnosť za tento rok, spoločnosť vykazuje výslednú daňovú pohľadávku.

Odložená daň z príjmov

Odložená daňová pohľadávka sa účtuje iba do takej výšky, do akej je pravdepodobné, že bude možné dočasné rozdiely vyrovať voči budúcemu základu dane. Pri výpočte odloženej dane z príjmu sa použila sadzba dane 24%.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady časovej a vecnej súvislosti s účtovným obdobím.

Prenajatý majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci

Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Finančný prenájom (s kúpnu opciou; bez kúpnej opcie je považovaný za operatívny prenájom). Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej do 31. decembra 2003 vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej 1. januára 2004 a neskôr vykazuje ako svoj majetok jeho nájomca, nie vlastník.

E.d Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Odpisy dlhodobého majetku sú stanovené podľa predpokladanej doby používania a predpokladaného priebehu opotrebenia majetku. Odpisovať sa začína v mesiaci zaradenia DNM a DHM. Nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena je 2400€ a nižšia s dobou použiteľnosti dlhšou ako jeden rok, sa účtuje na účet 518-Ostatné služby. O dlhodobom hmotnom majetku, ktorého obstarávací cena je 30€ a nižšia a zároveň s dobou použiteľnosti dlhšou ako jeden rok, sa účtuje ako o zásobách. Pozemky, umelecké diela sa neodpisujú. Technické zhodnotenie dlhodobého hmotného a nehmotného majetku nie je technickým zhodnotením, ak neprevyšuje spolu za účtovné obdobie sumu 1700€. Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý majetok a použité účtovné odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov sú nasledovné:

Druh majetku	Predpokladaná doba používania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Software	4 roky	25,00%	rovnomerná
Budovy, haly, stavby	20-40 rokov	2,5%-5%	rovnomerná
Stroje, prístroje a zariadenia	4-20 rokov	5-25%	rovnomerná
Dopravné prostriedky	4 roky	25,00%	rovnomerná

E.e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:

O nároku na dotácie sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie sa spoločnosti dotácia poskytne. Dotácia na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr účtuje ako výnosy budúcich období a do výnosov sa rozpušťa v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovanými odpismi z tohto majetku.

E.f Opravy významných chýb minulých účtovných období

V účtovnom období 2025 spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

Informácie k údajom vykazaným na strane aktív súvahy**F.a) Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku****Tabuľka č.1**

Dlhodobý nehmotný majetok	BO 31.12.2025							
	Aktivované náklady na vývoj	Software	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								

Stav na zač.účt.ob.	0	246 731	87 280	0	10 781	110 281	0	455 073
Prírastky		97 915						97 915
Úbytky								0
Presuny		110 281				-110 281		0
Stav na kon.účt.obd	0	454 927	87 280	0	10 781	0	0	552 988
Oprávky								
Stav na zač.účt.obd	0	225 073	79 950	0	8 978	0	0	314 001
Prírastky		22 283	3 970		1 804			28 057
Úbytky		127 322						127 322
Presuny								0
Stav na kon.účt.obd	0	120 034	83 920	0	10 782	0	0	214 736
Opravné položky								
Stav na zač.účt.obd	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na kon.účt.obd	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na zač.účt.obd	0	21 658	7 330	0	1 803	110 281	0	141 072
Stav na kon.účt.obd	0	334 893	3 360	0	-1	0	0	338 252

Tabuľka č.2

Dlhodobý nehmotný majetok	PO 31.12.2024							
	Aktivované náklady na vývoj	Software	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
	a	b	c	d	e	f	g	i
Prvotné ocenenie								
Stav na zač.účt.obd	0	231 104	87 280	0	10 781	9 276	0	338 441
Prírastky	0	15 627	0	0	0	116 632	0	132 259
Úbytky	0	0	0	0	0	15 627	0	15 627
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na kon.účt.obd	0	246 731	87 280	0	10 781	110 281	0	455 073
Oprávky								
Stav na zač.účt.obd	0	221 347	75 980	0	7 010	0	0	304 337
Prírastky	0	3 726	3 970	0	1 968	0	0	9 664
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0

Stav na kon.účt.obd	0	225 073	79 950	0	8 978	0	0	314 001
Opravné položky								
Stav na zač.účt.obd	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na kon.účt.obd	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na zač.účt.obd	0	9 757	11 300	0	3 771	9 276	0	34 104
Stav na kon.účt.obd	0	21 658	7 330	0	1 803	110 281	0	141 072

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku**Tabuľka č.1**

Dlhodobý hmotný majetok	BO 31.12.2025								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Zákl. stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	i
Prvotné ocenenie									
Stav na zač.účt.obd	397 808	25 995 003	6 515 183	0	0	24 341	94 411	13 178	33 039 924
Prírastky		198 843	338 379				785 093		1 322 315
Úbytky			189 888				550 400		740 288
Presuny		35 040	13 178				-35 040	-13 178	0
Stav na kon.účt.obd	397 808	26 228 886	6 676 852	0	0	24 341	294 064	0	33 621 951
Oprávky									
Stav na zač.účt.obd	0	13 028 138	4 471 983	0	0	0	0	0	17 500 121
Prírastky		642 819	459 353						1 102 172
Úbytky			189 888						189 888
Presuny									0
Stav na kon.účt.obd	0	13 670 957	4 741 448	0	0	0	0	0	18 412 405
Opravné položky									
Stav na zač.účt.obd	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na kon.účt.obd	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na zač.účt.obd	397 808	12 966 865	2 043 200	0	0	24 341	94 411	13 178	15 539 803

Stav na kon.účt.obd	397 808	12 557 929	1 935 404	0	0	24 341	294 064	0	15 209 546
---------------------	---------	------------	-----------	---	---	--------	---------	---	------------

Tabuľka č.2

Dlhodobý hmotný majetok	PO 31.12.2024								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Zákl. stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskyt-nuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	i
Prvotné ocenenie									
Stav na zač.účt.obd	397 808	25 885 898	6 448 961	0	0	24 341	129 051	5 067	32 891 126
Prírastky	0	94 240	214 925	0	0	0	349 543	65 163	723 871
Úbytky	0	0	153 771	0	0	0	369 318	51 984	575 073
Presuny	0	14 865	5 068	0	0	0	-14 865	-5 068	0
Stav na kon.účt.obd	397 808	25 995 003	6 515 183	0	0	24 341	94 411	13 178	33 039 924
Oprávky									
Stav na zač.účt.obd	0	12 387 163	4 162 061	0	0	0	0	0	16 549 224
Prírastky	0	640 975	463 693	0	0	0	0	0	1 104 668
Úbytky	0	0	153 771	0	0	0	0	0	153 771
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na kon.účt.obd	0	13 028 138	4 471 983	0	0	0	0	0	17 500 121
Opravné položky									
Stav na zač.účt.obd	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na kon.účt.obd	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na zač.účt.obd	397 808	13 498 735	2 286 900	0	0	24 341	129 051	5 067	16 341 902
Stav na kon.účt.obd	397 808	12 966 865	2 043 200	0	0	24 341	94 411	13 178	15 539 803

Podnik má dcérsky, spoločný alebo pridružený podnik:

Spoločnosť má dve dcérske účtovné jednotky - HVT s.r.o. so sídlom Okružná 124, 962 71 Dudince a AGT REAL s.r.o. so sídlom Palisády 29/A, 811 06 Bratislava

F.b)Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku

Dlhodobý majetok je poistený v Union poisťovni, a.s. a KOOPERATIVA poisťovni a.s. s tým, že poistné sumy sa priebežne aktualizujú.

Poistený majetok	Platnosť zmluvy od-do	Poistná suma v €
------------------	-----------------------	------------------

nehnutelnosti a sklo		
živelné riziká	1.1.2017-neurčito	38 343 051
voda z vodovodných zariadení	1.1.2017-neurčito	6 110 666
odcudzenie stavebných súčastí	1.1.2017-neurčito	55 000
vandalizmus	1.1.2017-neurčito	55 000
nepriamy úder blesku	1.1.2017-neurčito	50 000
rozbitie skla	1.1.2017-neurčito	10 000
hnuteľné veci a zariadenia		
živelné riziká	1.1.2017-neurčito	4 684 569
voda z vodovodných zariadení	1.1.2017-neurčito	3 740 459
odcudzenie	1.1.2017-neurčito	169 041
vandalizmus	1.1.2017-neurčito	151 726
vybrané zariadenia		
živelné riziká	1.4.2020- neurčito	7 000
voda z vodovodných zariadení	16.12.2021-neurčito	7 000
odcudzenie	16.12.2021-neurčito	7 000
vandalizmus	16.12.2021-neurčito	7 000
lom stroja	20.7.2017-neurčito	534 772

F.c) Prehľad o dlhod.nehmotnom a hmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Účtovná jednotka má uzatvorené úverové zmluvy s financujúcou bankou. K jednotlivým úverovým zmluvám sú uzatvorené aj zmluvy o zriadení záložného práva - na pozemky a stavby vo vlastníctve účtovnej jednotky, na všetky hnuteľné veci, ktoré sú vo vlastníctve účtovnej jednotky v okamihu registrácie záložného práva a ku ktorým nadobudne vlastnícke právo kedykoľvek v budúcnosti vrátane ich príslušenstva.

F.d) Prehľad o dlhod. nehm. a hmotnom majetku, pri ktorom vlastnícke práva nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, alebo ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke

Majetok	Hodnota záväzku	
	BO 31.12.2025	PO 31.12.2024
bez náplne	0	0
	0	0

F.e) Prehľad o dlhod. nehm. majetku, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností ku dňu zostavenia účtovnej závierky, pričom ho účtovná jednotka užíva

nie je

F.h) Prehľad o výskumnej a vývojovej činnosti v bežnom období

Náklady na výskum	Náklady vynaložené v bežnom období na vývoj - neaktívované	Náklady vynaložené v bežnom období na vývoj - aktívované
bez náplne		

F.i.) Štruktúra dlhodobého finančného majetku podľa položiek súvahy

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	BO 31.12.2025				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota VI ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
Dcérske účtovné jednotky					
HVT, s.r.o., Okružná 124,962 71 Dudince	97,23%	97,23%	1 239 314	66 228	1 204 985
AGT REAL, s.r.o., Palisády 29/A, 811 06 Bratislava	100,00%	100,00%	-319 239	-3 681	0
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely					
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
DFM spolu	x	x	x	x	1 204 985

F.j.) Štruktúra dlhodobého finančného majetku podľa položiek súvahy**Tabuľka č.1**

Dlhodobý finančný majetok	BO 31.12.2025								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely	Pôžičky účtovnej jednotky v konsol. celku	Ostatný dlhodobý finančný majetok	Pôžičky s dobou splatnosti najviac 1 rok	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	i
Prvotné ocenenie									
Stav na zač.účt.obd.	1 140 592	0	0	6 714 901	0	2 713 537	0	0	10 569 030
Prírastky	64 393			1 769 251		27 578			1 861 222
Úbytky						237 711			237 711
Presuny				-2 038 486		2 038 487			1
Stav na kon.účt.obd.	1 204 985	0	0	6 445 666	0	4 541 891	0	0	12 192 542
Opravné položky									
Stav na zač.účt.obd.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky									0
Úbytky									0
Stav na kon.účt.obd.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účtovná hodnota									
Stav na zač.účt.obd.	1 140 592	0	0	6 714 901	0	2 713 537	0	0	10 569 030
Stav na kon.účt.obd.	1 204 985	0	0	6 445 666	0	4 541 891	0	0	12 192 542

Tabuľka č.2

Dlhodobý finančný majetok	PO 31.12.2024								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely	Pôžičky účtovnej jednotke v konsol. celku	Ostatný dlhodobý finančný majetok	Pôžičky s dobou splatnosti najviac 1 rok	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	i
Prvotné ocenenie									
Stav na zač.účt.obd.	1 077 670	0	0	5 277 117	0	228 292	0	0	6 583 079
Prírastky	62 922	0	0	1 647 915	0	2 533 175	0	0	4 244 012
Úbytky	0	0	0	0	0	258 061	0	0	258 061
Presuny	0	0	0	-210 131	0	210 131	0	0	0
Stav na kon.účt.obd.	1 140 592	0	0	6 714 901	0	2 713 537	0	0	10 569 030
Opravné položky									
Stav na zač.účt.obd.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na kon.účt.obd.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účtovná hodnota									
Stav na zač.účt.obd.	1 077 670	0	0	5 277 117	0	228 292	0	0	6 583 079
Stav na kon.účt.obd.	1 140 592	0	0	6 714 901	0	2 713 537	0	0	10 569 030

Informácie o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

Dlhodobé pôžičky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Do splatnosti viac ako päť rokov	1 804 256	0	220 331		1 583 925
Do splatnosti od troch do piatich rokov vrátane	434 543	4 080	0		438 623
Do splatnosti od jedného roka do troch rokov vrátane	4 476 103	4 080	57 064		4 423 119
Do splatnosti jedného roka	2 713 537	1 828 355	0		4 541 892
Dlhodobé pôžičky spolu	9 428 439	1 836 515	277 395	0	10 987 559

Informácie o dlhových CP držaných do splatnosti

Dlhové CP držané do splatnosti	Druh CP	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f	g
Do splatnosti viac ako päť rokov						
Do splatnosti od troch do piatich rokov vrátane						
Do splatnosti od jedného roka do troch rokov vrátane						
Do splatnosti jedného roka						
Dlhové CP držané do splatnosti spolu						

F.l) Zmeny v jednotlivých zložkách dlhodobého finančného majetku

Zložky dlhodobého finančného majetku	Zmena stavu majetku (prírastky+, úbytky -)
	BO 31.12.2025
zmena reálnej hodnoty podielu na základnom imaní v HVT s.r.o. metódou vlastného imania	64 393
zmena reálnej hodnoty podielu na základnom imaní v AGT REAL s.r.o. metódou vlastného imania	0
Zmena stavu dlhodobého finančného majetku - spolu	64 393

F.m) Prehľad o dlhodobom finančnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za BO 31.12.2025
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo-obchodný podiel spoločníka v spoločnosti HVT, s.r.o.	1 204 985

F.n) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu zostavenia účtovnej závierky

Majetok	Druh ocenenia/reálnou hodnotou, alebo metódou vlastného imania/	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia	Vplyv ocenenia na výšku vlastného imania
podiel v AGT REAL s.r.o.	metóda vlastného imania	0	0
podiel v HVT s.r.o.	metóda vlastného imania	0	64 393

F.o) Opravné položky k zásobám podľa položiek súvahy

Zásoby	Zásoba	Stav k 1.1.BO	Tvorba v BO	Zníženie v BO
a	b	c	d	e
Materiál				
Nedokončená výroba a polotovary				
Zákazková výroba s predpoklad. dobou ukončenia dlhšou ako jeden rok				
Výrobky				
Zvieratá				

Tovar				
Nehnuteľnosť na predaj				
Poskytnuté preddavky na zásoby				

F.p) Prehľad o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo, alebo pri ktorých má účtovná jednotka právo s nimi nakladať

Zásoby	Hodnota
	BO
také záložné právo nebolo zriadené	

F.r) Opravné položky k pohľadávkam

Opravné položky podľa súvahových položiek pohľadávok

Druh pohľadávky	BO 31.12.2025				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	22 901	681	1 133	0	22 449
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke		0			0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku		0			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu		0			0
Iné pohľadávky	0	0	0		0
Spolu	22 901	681	1 133	0	22 449

F.s) Pohľadávky do lehoty a po lehote splatnosti

Tabuľka č. 1-BO 31.12.2025

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Iné pohľadávky	0		0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	379 561	41 465	421 026
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			0

Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Sociálne poistenie			0
Daňové pohľadávky a dotácie	0		0
Iné pohľadávky	6 582		6 582
Krátkodobé pohľadávky spolu	386 143	41 465	427 608

Tabuľka č. 2-PO 31.12.2024

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Iné pohľadávky			0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	372 474	38 436	410 910
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Sociálne poistenie			0
Daňové pohľadávky a dotácie	0		0
Iné pohľadávky	3 473		3 473
Krátkodobé pohľadávky spolu	375 947	38 436	414 383

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	BO 31.12.2025	PO 31.12.2024
a	b	c
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	427 608	414 383
Krátkodobé pohľadávky spolu	427 608	414 383
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		0

Pohľadávky so zostatkovou dobou dlhšou ako 5 rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0

F.t), u) Pohľadávky zabezpečené záložným právom, alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	BO 31.12.2025	
	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	x	x
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	Za účelom zabezpečenia čerpaných úverov z banky bolo zriadené záložné právo ku všetkým pohľadávkam spoločnosti.

F.v), G.f) Odložená daňová pohľadávka, odložený daňový záväzok

Názov položky	BO 31.12.2025	PO 31.12.2024
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho	2 884 650	2 857 169
odpočítateľné	-609 018	-611 015
zdaniteľné	3 493 668	3 468 184
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzku a daňovou základňou, z toho :	-247 766	-355 055
odpočítateľné	-247 766	-355 055
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	0
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov	24%	24%
Odložená daňová pohľadávka		
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	632 853	600 508
Zmena odloženého záväzku	32 345	55 933
Zaúčtovaná ako náklad	32 345	55 933
Zaúčtovaná do vlastného imania		

F.w) a x) Významné položky krátkodobého finančného majetku a opravné položky ku krátkodobému fin. majetku. Opravné položky podľa súvahových položiek krátkodobého fin. majetku

Tabuľka č.1

Názov položky	BO 31.12.2025	PO 31.12.2024
---------------	---------------	---------------

Pokladnica, ceniny	17 755	16 683
Bežné bankové účty	707 946	1 120 975
Bankové účty terminované		
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	725 701	1 137 658

Tabuľka č. 2

Krátkodobý finančný majetok	BO 31.12.2025				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Majetkové CP na obchodovanie					
Dlhové CP na obchodovanie					
Emisné kvóty					
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti	0	0	0	0	0
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					
Krátkodobý finančný majetok spolu	0	0	0		0

Krátkodobý finančný majetok	BO 31.12.2025				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Majetkové CP na obchodovanie					
Dlhové CP na obchodovanie					
Emisné kvóty					
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti					
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					
Krátkodobý finančný majetok spolu	0	0	0	0	0

F.y) Krátkodobý finančný majetok, ku ktorému sa zriadilo záložné právo, alebo pri ktorom má obmedzené právo s ním nakladať

Krátkodobý finančný majetok	Hodnota za BO 31.12.2024
nebolo zriadené	

F.za) Ocenenie krátkodobého finančného majetku ku dňu zostavenia účtovnej závierky reálnou hodnotou

Krátkodobý finančný majetok	Zvýšenie/zníženie hodnoty	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	Vplyv ocenenia na vlastné imanie
a	b	c	d
Majetkové CP na obchodovanie			
Dlhové CP na obchodovanie			
Emisné kvóty			
Ostatné realizovateľné CP			
Krátkodobý finančný majetok spolu	0	0	0

F. zb) Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov bud. období

Opis položky časového rozlíšenia	BO 31.12.2025	PO 31.12.2024
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho :	0	0
aktualizácia softvéru	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho :	29 951	39 708
predplatné, výstavy, aktualizácie softvérov, telek.služby, vodné, stočné	21 576	19 995
miestne dane a poplatky, daň z mot.vozidiel	0	0
poistné	8 375	19 713
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho :	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho :	0	0
refakturácia el.energie nájomcovi	0	0

G. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy**G. a 1,2,5) Údaje o vlastnom imaní**

Popis základného imania, výška upísaného imania nezapísaného v OR:

Text	BO 31.12.2025	PO 31.12.2024
Základné imanie celkom	9 968 982	9 968 982
Počet akcií (a.s.)	300 361	300 361
Nominálna hodnota 1 akcie (a.s.)	33,19	33,19
Hodnota podielov podľa spoločníkov (obchodná spoločnosť)		
Zisk, strata na akciu	5,17	3,16
Hodnota upísaného vlastného imania	0	0
Hodnota splateného základného imania	9 968 982	9 968 982
Hodnota vlastných akcií vlastnená účtovnou jednotkou, alebo ňou ovládanými osobami a osobami, v ktorých má účtovná jednotka podstatný vplyv	0	0

G. a 3). Rozdelenie účtovného zisku alebo straty z predchádzajúceho roka

V bežnom roku bol rozdelený hospodársky výsledok - účtovný zisk z minulého účtovného obdobia nasledovným

spôsobom

Názov položky	PO 31.12.2024
Účtovný zisk	949 735
Rozdelenie účtovného zisku	
Prídel do zákonného rezervného fondu	95 000
Prídel na zvýšenie základného imania	
Prídel do štatutárnych fondov	
Prídel do ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Použitie na vyrovnanie straty z minulých rokov	
Dividendy spoločníkov	
Nerozdelený zisk minulých rokov	854 735
Tantiémy štatutárnemu orgánu	
Spolu	949 735

G. a.4). Prehľad o zisku a strate, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania

G. a.6). Navrhnuté rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadania účtovnej straty

Názov položky	BO 31.12.2025
Účtovný zisk	1 552 305
Rozdelenie účtovného zisku	
Prídel do zákonného rezervného fondu	155 240
Prídel na zvýšenie základného imania	
Prídel do štatutárnych fondov	
Prídel do ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Použitie na vyrovnanie straty z minulých rokov	
Dividendy spoločníkov	
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 397 065
Tantiémy štatutárnemu orgánu	
Spolu	1 552 305

G.b) Tvorba a čerpanie rezerv v bežnom roku

Názov položky	BO 31.12.2025				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho :					
Rezerva na odchodné	144 660	20 053	12 064	0	152 649
Krátkodobé rezervy, z toho :					
Rezerva na nevyčerpané dovolenky a odvody	275 866	300 805	275 866	0	300 805
Rezerva na overenie ÚZ	19 500	19 500	19 500	0	19 500
Rezerva na uverejnenie ÚZ v HN,OV	5 435	5 865	5 435	0	5 865
Rezerva na nevyfakturované dodávky	0	0	0	0	0
Rezerva na prémie a odmeny	95 440	0	95 440	0	0
Rezerva na súdne spory	17 381	0	1 841	0	15 540
Rezerva na vyúčtovanie tepla-Slovthermae š.p.	0	0	0	0	0
spolu	413 622	326 170	398 082	0	341 710

Názov položky	PO 31.12.2024				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho :					
Rezerva na odstúpné	125 360	28 905	9 605	0	144 660
Krátkodobé rezervy, z toho :					
Rezerva na nevyčerpané dovolenky a odvody	267 091	275 866	267 091	0	275 866
Rezerva na overenie ÚZ	19 500	19 500	19 500	0	19 500
Rezerva na uverejnenie ÚZ v HN,OV	5 045	5 435	5 045	0	5 435
Rezerva na nevyfakturované dodávky	0	0	0	0	0
Rezerva na prémie a odmeny	105 565	95 440	105 565	0	95 440
Rezerva na súdne spory	25 455	1 253	9 327	0	17 381
Rezerva na vyúčtovanie tepla-Slovthermae š.p.	0	0	0	0	0
spolu	422 656	397 494	406 528	0	413 622

G.c),d) Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti

Názov položky	BO 31.12.2025	PO 31.12.2024
Dlhodobé záväzky spolu	1 393 626	1 270 068
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	1 393 626	1 270 068
Krátkodobé záväzky spolu	2 705 450	3 348 926
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	2 695 667	3 325 273
Záväzky po lehote splatnosti	9 783	23 653

G.e) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom

Druh formy zabezpečenia záväzku	Hodnota záväzku zabezpečená	
	Záložným právom	Inou formou zabezpečenia
záložné právo na nehnuteľnosti, pohľadávky, blankozmenka, hnuteľné veci, akcie (zabezpečenie inv.úv.č.48/2008)	1 049 434	
záložné právo na nehnuteľnosti, hnuteľné veci, blankozmenka, cenné papiere (zabezpečenie kont.úv.č.4/2009)	0	
záložné právo na nehnuteľnosti, pohľadávky, hnuteľné veci, blankozmenka, cenné papiere (zabezpečenie dlhodobého.úv.) č.64/2014	0	
záložné právo na nehnuteľnosti, pohľadávky, blankozmenka, hnuteľné veci, obchodný podiel (zabezpečenie inv.úv.č.8/2014)	72 263	
záložné právo na nehnuteľnosti, pohľadávky, blankozmenka, hnuteľné veci, obchodný podiel, cenné papiere (zabezpečenie inv.úv.č.9/2014)	0	

G.g) Závazky zo sociálneho fondu

Názov položky	BO 31.12.2025	PO 31.12.2024
Stav sociálneho fondu k 1.1.	76 290	100 829
Tvorba SF na ťarchu nákladov	76 445	71 898
Tvorba SF zo zisku		0
Ostatná tvorba SF	153	0
Tvorba SF spolu	76 598	71 898
Čerpanie SF	96 822	96 437
Stav sociálneho fondu k 31.12.	56 066	76 290

G.h) Vydané dlhopisy

Názov vydaného dlhopisu	Menovitá hodnota	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splatnosť

G.i) Bankové úvery, pôžičky, návratné finančné výpomoci

BO 31.12.2025

Charakteristika bankového úveru, výpomoci	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za BO 31.12.2025	Suma istiny v eurách za BO 31.12.2025	Suma istiny v príslušnej mene za PO 31.12.2024
Dlhodobé bankové úvery						
investičný úver (zmluva č. 48/2008)	EUR	3M EURIBOR+3,7% p.a.	20.3.2030	349 434	349 434	0
investičný úver (zmluva č.8/2014)	EUR	3M EURIBOR+3%	20.6.2026	0	0	72 263
investičný úver (zmluva č.9/2014)	EUR	3M EURIBOR+3%	20.12.2025	0	0	0
Krátkodobé bankové úvery						
investičný úver (zmluva č. 48/2008)	EUR	3M EURIBOR+3,7% p.a.	20.12.2026	700 000	700 000	1 012 453
kontokorentný úver (zmluva č. 4/2009)	EUR	3M EURIBOR+3% p.a.	29.11.2026	0	0	0

investičný úver (zmluva č.8/2014)	EUR	3M EURIBOR+3%	20.6.2026	72 263	72 263	100 000
investičný úver (zmluva č.9/2014)	EUR	3M EURIBOR+3%	20.12.2025	0	0	237 493

Jednotlivé úvery boli rozdelené na dlhodobé a krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti.

G.j) Významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období:

Názov položky	BO 31.12.2025	PO 31.12.2024
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho :	2 443 833	2 573 230
Dotácia na obstaranie DHM-prestavba kúpeľov, ktorá sa rozpúšťa do výnosov v čas. a vec.súvisl.s odpismi	1 706 496	1 792 687
Dotácia priznaná na rekonštrukciu rehabilitačného bazéna pri LD Rubín	304 164	316 664
Dotácia priznaná na rekonštrukciu LD Smaragd	326 324	343 124
Dar prijatý na vybudovanie bezbariérových kúpeľní	12 447	13 094
Dar prijatý na obstaranie zdravotníckeho vybavenia 2017	1 583	1 583
Dar prijatý na obstaranie zdravotníckeho vybavenia 2018	5 250	8 250
Dar prijatý - Chodník zdravia	15 865	17 611
Dar prijatý na TZ LD Rubín	21 922	23 148
Dar prijatý na obstaranie zdravotníckeho vybavenia 2021	13 750	16 750
Dar prijatý na obstaranie zdravotníckeho vybavenia	0	0
Dar prijatý na obstaranie skladu bicyklov	16 111	16 889
Dar prijatý na obstaranie zdravotníckeho vybavenia 2024	19 920	23 428
Ostatné	1	2
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho :	258 825	155 249
Dotácia na obstaranie DHM-prestavba kúpeľov, ktorá sa rozpúšťa do výnosov v čas. a vec.súvisl.s odpismi	86 192	86 192
Dotácia priznaná na rekonštrukciu rehabilitačného bazéna pri LD Rubín	12 500	12 500
Dotácia priznaná na rekonštrukciu LD Smaragd	16 801	20 981
Dar prijatý na vybudovanie bezbariérových kúpeľní	647	647
Dar prijatý na obstaranie zdravotníckeho vybavenia 2017	0	1 884
Dar prijatý na obstaranie zdravotníckeho vybavenia 2018	3 000	3 000
Dar prijatý - Chodník zdravia	1 745	1 927
Dar prijatý na TZ LD Rubín	1 227	1 227
Dar prijatý na obstaranie zdravotníckeho vybavenia 2021	3 000	3 000
Dar prijatý na obstaranie skladu bicyklov	778	778
Dar prijatý na obstaranie zdravotníckeho vybavenia 2024	3 508	3 508
Priznaná dotácia z Fondu na podporu CR na projekt "Záhrada zmyslov"	129 427	19 605
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho :	0	0
	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho :	0	0
Daň z finančných transakcií za 12/2025 odpísaná z bežného účtu 5.1.2026	3 339	0

G.m) Informácie o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Majetok prenajatý na základe zmlúv o finančnom prenájme pozostáva : traktor Multihog s príslušenstvom (od roku 2022) a automobil Toyota Proace (od roku 2022). Výška budúcich platieb rozdelená na istinu a finančný náklad podľa doby splatnosti je uvedená v nasledovnom prehľade :

Názov položky	BO 31.12.2025			PO 31.12.2024		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka	od jedného do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka	od jedného do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina	21 755			43 337	21 755	
Finančný náklad	241			1 131	241	
Spolu	21 996	0		44 468	21 996	

H. Informácie k údajom vykázaným vo výnosoch**H.a) Údaje o tržbách za vlastné výkony a tovar**

Teritórium odbytu	Hodnota podľa druhov typov výrobkov a služieb							
	Predaj tovaru		Tržby za KS-zdrav. poisťovne		Tržby za KS-samoplátcu		Tržby za ostatné služby	
	BO	PO	BO	PO	BO	PO	BO	PO
Slovenská republika	78 025	75 496	5 030 551	5 027 953	10 151 801	9 211 742	1 644 625	1 533 084
Spolu								

H.c) Významné položky výnosov pri aktivácii nákladov

Položky výnosov pri aktivácii	BO 31.12.2025	PO 31.12.2024
aktivácia vnútroorg. služieb-záv.stravovanie	155 734	157 919
aktivácia DHM vyrobeného vo vlastnej réžii	0	0
aktivácia vnútroorg. služieb-ostatné	0	0

H.d) Opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti

Položky ostatných výnosov z hospodárskej činnosti	BO 31.12.2025	PO 31.12.2024
Rozpustenie dotácie z fondov EÚ a z prijatého daru účtovaná do výnosov v nadväznosti na účtovné odpisy	135 644	136 612
Finančný príspevok na udržanie pracovných miest	0	0
Finančný príspevok na odmeny zdravotníckych zamestnancov	0	0
Nároky na náhradu škody	762	330
Dotácia na zabezpečenie duálneho vzdelávania	3 500	2 800
Prijaté bonusové poukážky	14 670	20 255
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	4 685	6 269
Postúpenie pohľadávky	0	0

Finančný príspevok na kompenzáciu vysokých cien elektriny	0	16 956
---	---	--------

H.e) Opis a suma významných položiek finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov , osobitne sa uvádza hodnota kurzových ziskov účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje ÚZ

Položky výnosov	BO 31.12.2025	PO 31.12.2024
Úroky z poskytnutých pôžičiek	446 831	205 255
Ostatné výnosové úroky	302	291
Kurzové zisky	13	0
V tom kurzové zisky zaúčtované ku dňu, ku ktorému sa zostavuje ÚZ	13	0

H.f) Významné položky mimoriadnych výnosov

Mimoriadne výnosy	BO	PO 31.12.2024

H.g) Informácie o čistom obrate

Názov položky	BO 31.12.2025	PO 31.12.2024
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	16 826 977	15 772 779
Tržby za tovar	78 025	75 496
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	16 905 002	15 848 275

I.a) Opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby

Položky nákladov	BO 31.12.2025	PO 31.12.2024
Opravy a udržovanie	405 207	820 886
Cestovné	12 114	22 305
Náklady na reprezentáciu	52 391	47 523
Ostatné služby	1 160 427	1 049 109

I.b) Opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti

Položky nákladov	BO 31.12.2025	PO 31.12.2024
Dary	10 460	7 144
Zmluvné pokuty a penále	3 934	3 281
Ostatné pokuty a penále	182	54
Členské príspevky	183 470	114 641
Neuplatnená DPH	699 181	640 859
Náklady na poistenie	36 020	34 713

Manká škody	1 630	936
Odpis pohľadávky	0	0
Náklady na techn.zhodnotenie DHM nespl.limit	0	0
Motivačné štipendium	3 177	1 521
Náklady z odpisu zmarených investícií	0	55 084
Vratka dotácií (zdravotnícki zamestnanci)	9 018	0

I.c) Významné položky finančných nákladov a celková suma kurzových strát

Položky nákladov	BO 31.12.2025	PO 31.12.2024
Úroky z čerpaných úverov	76 310	121 881
Úroky z finančného prenájmu	1 050	2 094
Poplatky za terminál, sprac. úveru, ostané nákl.	74 458	66 128
Kurzové straty spolu	91	51
V tom kurzové straty zaúčtované ku koncu obdobia	0	8
Manká a škody na finančnom majetku	0	9 752

I.d) Mimoriadne náklady týkajúce sa bežného obdobia a predchádzajúcich období

Položky nákladov	BO 31.12.2025	PO 31.12.2024

I.e) Opis a suma celkových položiek nákladov za overenie individuálnej účtovnej závierky audítorom, daňové poradenstvo a iné súvisiace služby poskytnuté týmto audítorom

Položky nákladov	BO 31.12.2025	PO 31.12.2024
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho :	19 500	18 500
náklady na overenie ind.ÚZ	9 500	9 500
náklady na overenie KÚZ	10 000	9 000
súvisiace audítorské služby	0	0
daňové poradenstvo	0	0
ostatné neaudítorské služby	0	0

J. Informácie k údajom o daniach z príjmov**J.a-e) Odložená daň**

Text	BO 31.12.2025	PO 31.12.2024
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		75 064
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorovania daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov, iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov PO, ku ktorým sa predtým odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v BO, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

J.f) Porovnanie splatnej a odloženej dane z príjmov s daňou z výsledku hospodárenia pred zdanením

Názov položky	BO 31.12.2025			PO 31.12.2024		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho :	2 131 849	x	x	1 351 264	x	x
teoretická daň	x	511 644	24,00%	x	283 765	21,00%
Daňovo neuznané náklady	300 520	72 125	3,38%	212 934	44 716	3,31%
Výnosy nepodliehajúce dani		0	0,00%		0	0,00%
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky		0	0,00%		0	0,00%
Umorenie daňovej straty		0	0,00%		0	0,00%
Zmena sadzby dane		0	0,00%		0	0,00%
Daňový benefit za poskytnuté praktické vyučovanie	-17 600	-4 224	-0,20%	-9 600	-2 016	-0,15%
Daň vyberaná zrážkou	-18	-4	0,00%	-20	-4	0,00%
Spolu	2 414 751	579 540	27,18%	1 554 578	326 461	24,16%
Splatná daň z príjmov	x	547 196	25,67%	x	345 592	25,58%
Odložená daň z príjmov	x	32 345	1,52%	x	55 933	4,14%
Celková daň z príjmov vykázaná	x	579 541	27,18%	x	401 525	29,71%

K. Informácie k údajom na podsúvahových účtoch**K. a) Významné položky prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, pohľadávok a záväzkov z opcií, odpísaných pohľadávok a záväzkov**

Názov položky	BO 31.12.2025	PO 31.12.2024
odpísaná pohľadávka voči dlžníkovi	0	0

L. Informácie k údajom o iných aktívach a iných pasívach**L. a),b) Opis a hodnota budúcich možných záväzkov nevykázaných v súvahe**

Uvádzajú sa budúce možné záväzky vyplývajúce zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, zo zmlúv o podriadenom záväzku z ručenia a informácie o iných formách zabezpečenia so zvláštnym zreteľom na spriaznené osoby

Druh podmieneného záväzku	BO 31.12.2025		
	Popis	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Záväzky zo súdnych rozhodnutí	Z dôvodu zabezpečenia zásady opatrnosti má účtovná jednotka vytvorené rezervy na úhradu záväzkov z titulu licenčných odmien za roky 2020, 2021 v prípade súdnych rozhodnutí. Dohodou o urovaní s organizáciami kolektívnej správy (LITA, SLOVGRAM, SAPA) boli urovnané všetky vzájomné práva a povinnosti strán v súvislosti s použitím predmetov ochrany verejným prenosom prostredníctvom technických zariadení za obdobie od kalendárneho roka 2022.	17 380	
Záväzky z poskytnutých záruk:			

Zo všeobecných právnych predpisov			
Závazky zo zmlúv o podriadenosti záväzku			
Z ručenia	Účtovná jednotka má zriadené záložné právo na zabezpečenie zaplata pohľadávok záložného veriteľa Zmluvou o zriadení záložného práva na nehnuteľný majetok		24 000 000
Iné podmienené záväzky			

Druh podmieneného záväzku	PO 31.12.2024		
	Popis	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Závazky zo súdnych rozhodnutí	V roku 2021 sa začalo súdne konanie s autorskou spoločnosťou LITA o vydanie bezdôvodného obohatenia (licenčné odmeny autorov za rok 2019). V roku 2023 OS v Banskej Bystrici vydal rozhodnutie, ktorým žalovanému uložil povinnosť uhradiť licenčné odmeny. Proti rozsudku bolo podané odvolanie. Dňa 18.9.2024 sa uskutočnilo pojednávanie na KS v Banskej Bystrici. Súd potvrdil rozhodnutie súdu prvej inštancie. Licenčné odmeny boli uhradené čerpaním rezervy vytvorenej na tento účel. Z dôvodu zabezpečenia zásady opatrnosti má účtovná jednotka vytvorené rezervy na licenčné odmeny aj za roky 2020, 2021. Dohodou o urovaní s organizáciami kolektívnej správy (LITA, SLOVGRAM, SAPA) boli urované všetky vzájomné práva a povinnosti strán v súvislosti s použitím predmetov ochrany verejným prenosom prostredníctvom technických zariadení za obdobie od kalendárneho roka 2022.	17 380	
Závazky z poskytnutých záruk:			
Zo všeobecných právnych predpisov			
Závazky zo zmlúv o podriadenosti záväzku			
Z ručenia	Účtovná jednotka má zriadené záložné právo na zabezpečenie zaplata pohľadávok záložného veriteľa Zmluvou o zriadení záložného práva na nehnuteľný majetok		24 000 000
Iné podmienené záväzky			

L.c) Opis a hodnota budúcich práv a povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe

Druh práva a povinnosti	BO 31.12.2025	PO 31.12.2024
Práva a povinnosti z devízových termínovaných obchodov a iných finančných derivátov		
Práva a povinnosti z opčných obchodov		
Práva a povinnosti z dodania alebo prevzatia výrobkov alebo služieb		
Práva a povinnosti z leasingových, nájomných, licenčných, poisťných, servisných, koncesionárskych, uverových zmlúv		
Práva a povinnosti z investovania prostriedkov získané oslobodením od dane z príjmov, z privatizácie a pod.		

L.d) Informácie o výnamných položkách prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, o pohľadávkach a záväzkoch z opcií, odpísaných pohľadávkach a podobne

Účtovná jednotka si v roku 2025 prenajíkala od spoločnosti HVT s.r.o. hotel Minerál aj s kompletným vnútorným technickým vybavením a zariadením a od spoločnosti AGT REAL s.r.o. nehnuteľný a hnuťelný majetok. Náklady na nájomné za prenajatý majetok od týchto spoločností za rok 2025 predstavovali spolu 277 920 EUR.

M. Informácie k údajom o príjmoch členov orgánov spoločnosti

M.a-c) Príjmy a výhody členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	b			c		
	štatutárnych	dozorných	iných	štatutárnych	dozorných	iných
	Časť 1 - BO 31.12.2025			Časť 1 - BO 31.12.2025		
a	Časť 2 - PO 31.12.2024			Časť 2 - PO 31.12.2024		
Peňažné príjmy	32 100	24 600	209 117	5 400		
	32 400	18 018	201 003			
Nepeňažné príjmy						
Peňažné preddavky						
Nepeňažné preddavky						
Poskytnuté úvery						
Poskytnuté záruky						

N. Informácie k údajom o ekonomických vzťahoch so spriaznenými osobami

N.a,b) Zoznam spriaznených osôb a vzájomných obchodov

Obchodné meno (meno, priezvisko)	Sídlo, resp. trvalý pobyt
EUROHOTEL, a.s.	Bratislava, Vajnorská 98/C
HVT, s.r.o.	Dudince, Okružná 124
Stratoni limited	London, 5 Bourlet close
FPD H&H, a.s.	Bratislava, Palisády 29/A
Hotely a penzióny, a.s.	Bratislava, Palisády 29/A
FPD CORPORATION SK, a.s.	Bratislava, Palisády 29/A
AGT REAL, s.r.o.	Bratislava, Palisády 29/A

Spoločnosť neuskutočnila také transakcie so spriaznenými osobami, ktoré sa neuzavreli na základe obvyklých obchodných podmienok. Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami uzavretých na základe obvyklých obchodných podmienok:

Zoznam obchodov: kúpa a predaj tovaru, majetku, služby, obch. zastúpenie, transféry, know-how, licencia, leasing, úver, pôžička záruka, výpomoc	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a) transakcie so subjektom s rozhodujúcim vplyvom:		
a1) zostatok záväzku z postúpenej pohľadávky	0	0
a2) prijaté služby	0	0
a3) postúpenie pohľadávky (postupca)	0	0

a4) obstaranie obchodného podielu	0	0
a5) obstaranie postúpenej pohľadávky (postupník)	0	0
a6) poskytnutie dlhodobej úročenej pôžičky	1 350 000	4 000 000
a7) výnosové úroky z poskytnutej pôžičky, z toho :	419 251	175 485
realizované	0	24 164
nerealizované	419 251	151 321
a8) splatenie poskytnutej pôžičky	0	0
a9) zostatok pohľadávky	8 322 377	6 553 126
b) transakcie s dcérskymi podnikmi :		
b1) prijaté služby	277 920	277 920
b2) poskytnutie dlhodobej úročenej pôžičky	0	0
b3) splatenie poskytnutej pôžičky (istina+úrok)	237 711	258 061
b4) výnosové úroky z poskytnutej pôžičky, z toho :	27 580	29 770
realizované	27 580	29 770
nerealizované	0	0
b5) zostatok poskytnutých pôžičiek	2 665 181	2 875 312
c) transakcie s podnikmi, ktoré sú súčasťou tej istej skupiny		
c1a) prijaté služby	0	0
c1b) poskytnuté služby	0	0
c2) poskytnutie dlhodobej úročenej pôžičky (postúpená pohľadávka)	0	0
c3) splatenie poskytnutej pôžičky (istina+úrok)	0	0
c4) výnosové úroky z poskytnutej pôžičky, z toho :	0	0
realizované	0	0
nerealizované	0	0
c5) zostatok poskytnutých pôžičiek	0	0
d) transakcie prostredníctvom kľúčového manažmentu		
d1) nákup služieb inzercie, iné služby	350	1 632
d2) poskytnutie dlhodobej úročenej pôžičky (postúpená pohľadávka)	0	0
d3) splatenie poskytnutej pôžičky (istina+úrok)	0	3 102 683
d4) výnosové úroky z poskytnutej pôžičky, z toho :	0	0
realizované	0	0
nerealizované	0	0
d5) zostatok pohľadávky	0	0
d6) splatenie záväzku	0	49 353
d7) zostatok záväzku z postúpenej pohľadávky	0	0

N.c) Zoznam dohodnutých obchodov s ovládanou alebo ovládajúcou osobou bez ohľadu na to, či sa obchody medzi nimi v bežnom období uskutočnili alebo neuskutočnili

Zoznam obchodov: kúpa a predaj tovaru, majetku, služby, obch. zastúpenie, transféry, know-how, licencia, leasing, úver, pôžička, záruka, výpomoc	Názov ovládanej alebo ovládajúcej osoby

O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Zoznam udalostí, ktoré nastali alebo sú dôsledkom okolností po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky	V súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine vedenie Spoločnosti urobilo analýzu možných účinkov a následkov na Spoločnosť a dospelo k názoru, že v súčasnosti nemajú významné nepriaznivé dopady na Spoločnosť (okrem rastúcich cien vstupov, najmä pohonných hmôt, energií, materiálov, tovarov a služieb). Vedenie Spoločnosti nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti (t.j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia ÚZ).
Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledok okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky	
Zmena výšky rezerv a opravných položiek, o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela v horeuvedenom období	
Zmena spoločníkov účtovnej jednotky	
Prijatie rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky, alebo jej časti	
Zmena významných položiek dlhodobého finančného majetku	
Začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky /napr. prevádzkárne/	
Vydanie dlhopisov a iných cenných papierov	
Zlúčenie, splynutie, rozdelenie a zmeny právnej formy	
Mimoriadne udalosti-živelné pohromy	
Získanie alebo odobratie licencie alebo iného povolenia významného pre činnosť	

P. Informácie k údajom o zmenách vlastného imania**P.a-n) Zmeny zložiek vlastného imania**

Tabuľka č.1

Položka vlastného imania	BO 31.12.2025				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	9 968 982				9 968 982
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0				0
Zmena základného imania	0				0
Pohládavky za upísané vlastné imanie	0				0
Emisné ážio	0				0
Ostatné kapitálové fondy	1 403				1 403
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0				0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-1 241 709	64 393			-1 177 316
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0				0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0				0
Zákonný rezervný fond	1 592 380			95 000	1 687 380
Nedeliteľný fond	0				0

Štatutárne fondy a ostatné fondy	0				0
Nerozdelený zisk minulých rokov	9 340 058			854 735	10 194 793
Neuhrazená strata minulých rokov	0				0
Hospodársky výsledok bežného účtovného obdobia	949 735	1 552 305		-949 735	1 552 305
Ostatné položky vlastného imania	0				0
Účet 491-Vlastné imanie fyzickej osoby-podnikateľa	0				0

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	PO 31.12.2024				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	9 968 982				9 968 982
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					0
Zmena základného imania					0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					0
Emisné ážio					0
Ostatné kapitálové fondy	1 403				1 403
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-1 304 631	62 922			-1 241 709
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					0
Zákonný rezervný fond	1 494 380			98 000	1 592 380
Nedeliteľný fond					0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0		0		0
Nerozdelený zisk minulých rokov	8 467 772			872 286	9 340 058
Neuhrazená strata minulých rokov					
Hospodársky výsledok bežného účtovného obdobia	970 285	949 735		-970 285	949 735
Ostatné položky vlastného imania					0
Účet 491-Vlastné imanie fyzickej osoby-podnikateľa					0

R. Doplnujúce informácie k prehľadu peňažných tokov

R.c/ Štruktúra peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov

Text	k 31.12.2025		k 31.12.2024	
	Súvaha	Cash flow	Súvaha	Cash flow
Peňažné prostriedky z toho :	725 701	725 701	1 137 658	1 137 658
v hotovosti	13 537	13 537	12 958	12 958
ceniny	4 218	4 218	3 725	3 725
peniaze na ceste	0	0		0

na bežných bankových účtoch	707 946	707 946	1 120 975	1 120 975
úverový limit-kontokorent	0	0	0	0
Peňažné ekvivalenty z toho :	0	0	0	0
majetkové cenné papiere	0	0	0	0
dlžné cenné papiere	0	0	0	0
termínované vklady na bežných účtoch	0	0	0	0
prioritné akcie	0	0	0	0
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty spolu :	725 701	725 701	1 137 658	1 137 658